

## **Если вы недовольны работой кадастрового инженера**

Законодательством установлены случаи, когда заявителям необходимо обратиться к кадастровому инженеру в целях подготовки документов для постановки на кадастровый учет объектов недвижимости (земельные участки, дома, квартиры, садовые домики), для внесения в Единый реестр недвижимости сведений о площади и границах (уточнение границ земельного участка, исправление реестровой ошибки и т. д.) или снятия с учета разрушенной постройки.

Перед тем как остановить свой выбор на кадастровом инженере рекомендуем ознакомиться с информацией, размещенной на портале Росреестра ([www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru)) в разделе «Реестр кадастровых инженеров» для проверки действительности его квалификационного аттестата, просмотра его рейтинга, ознакомления со статистикой отказов и приостановлений.

В Управлении Росреестра по Курганской области на постоянной основе осуществляется мониторинг ошибок кадастровых инженеров, послуживших основанием приостановления (отказа). С замечаниями к работе кадастровых инженеров заявители зачастую обращаются в регистрирующий орган.

Обращаем внимание заявителей:

При наличии претензий к качеству и результату работ кадастрового инженера следует обратиться в саморегулируемую организацию, в которой состоит такой кадастровый инженер.

На саморегулируемые организации возложены функции контроля над профессиональной деятельностью кадастровых инженеров и соблюдением ими стандартов кадастровой деятельности, правил профессиональной этики, а также организация информационного и методического обеспечения кадастровых инженеров.

В жалобе должны быть указаны обстоятельства, которые не позволяют воспользоваться полученными результатами работ. Дополнительно может быть отмечено, что наличие выявленных замечаний повлекло принятие государственным регистратором решения о приостановлении (отказе) в совершении учетно-регистрационных действий, необходимости исправления реестровой ошибки.

Информацию о членстве кадастрового инженера в той или иной саморегулируемой организации можно посмотреть на портале Росреестра в разделе «Электронные услуги и сервисы» - «Реестр кадастровых инженеров».