

Администрация  
Белозерского муниципального округа  
Курганской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 7 » марта 2024 года № 165  
с. Белозерское

### Об установлении публичного сервитута в целях размещения сооружений электроэнергетики

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Белозерского муниципального округа Курганской области, на основании ходатайства Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута от 8 февраля 2024 года, Администрация Белозерского муниципального округа

#### ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории общей площадью 13037 кв. м, в том числе:

на землях в границах кадастрового квартала 45:02:031101 площадью 4311 кв. м;

на частях земельных участков из земель населённых пунктов с кадастровыми номерами:

- 45:02:031101:393 площадью 1305 кв. м, с разрешенным использованием: коммунальное обслуживание, расположенного по адресу: Курганская область, Белозерский район, д. Куликово;

- 45:02:031101:375 площадью 6410 кв. м, с разрешенным использованием: коммунальное обслуживание (для размещения ВЛ 10 кВ Л-5 от ПС Памятинская, инв.№ 204002874; ВЛ 0,4 кВ, инв. №204000659, ТП 10/0,4 кВ 160 кВА в н.п. Куликово по ул. Центральная; ТП 10/0,4 кВ 160 кВА в н.п. Куликово по ул. Колхозная), расположенного по адресу: Курганская область, Белозерский район, д. Куликово;

- 45:02:031101:348 площадью 946 кв. м, с разрешенным использованием: для использования в качестве дорог, расположенного по адресу: Курганская область, Белозерский район, д. Куликово;

- 45:02:031101:47 площадью 65 кв. м, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства, расположенного по адресу: Курганская область, Белозерский район, д. Куликово, ул. Колхозная, 32.

2. Установить в интересах Акционерного общества «Сибирско-Уральская

энергетическая компания» (ОГРН 1027201233620, ИНН 7205011944) публичный сервитут в отношении земель в границах кадастрового квартала 45:02:031101, земельных участков с кадастровыми номерами 45:02:031101:393, 45:02:031101:375, 45:02:031101:348, 45:02:031101:47 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего постановления, для размещения сооружений электроэнергетики (ВЛ 10 кВ Л-5 от ПС Памятинская, инв. № 204002874; ВЛ 0,4 кВ инв. № 204000659; ТП 10/0,4 кВ П-5-260 н.п. Куликово, инв. № 204008956; ТП 10/0,4 кВ П-5-200 н.п. Куликово, инв. № 204008957).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, принять согласно графику работы АО «СУЭНКО» в соответствии с действующим законодательством.

6. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателем земельного участка соглашения об осуществлении публичного сервитута;

2) обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

3) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

4) использовать земли и части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации;

5) привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского муниципального округа Курганской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута:

1) направить копию настоящего постановления:

- обладателю публичного сервитута Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»;

- в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и

государственную регистрацию прав, в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

2) обратиться в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Курганской области, с заявлением о государственной регистрации прекращения права аренды земельного участка с кадастровым номером 45:02:031101:375.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Белозерского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Белозерского муниципального округа, начальника управления экономической политики.

Глава  
Белозерского муниципального округа



Н.А. Богданова

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА НА КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ (45:02:031101)**

Объект: ВЛ 10 кВ Л-5 от ПС Памятинская, инв. № 204002874, ВЛ 0,4 кВ инв. № 204000659,  
 ТП 10/0,4 кВ П-5-260 н.п. Куликово, инв. № 204008956, ТП 10/0,4 кВ П-5-200 н.п. Куликово, инв. № 204008957

Местоположение: Курганская обл, р-н Белозерский, д. Куликово

Площадь сервитута: 13037 кв.м.

**Сведения о земельных участках, границы которых содержатся в ЕГРН, предполагаемых для обременения публичным сервитутом**

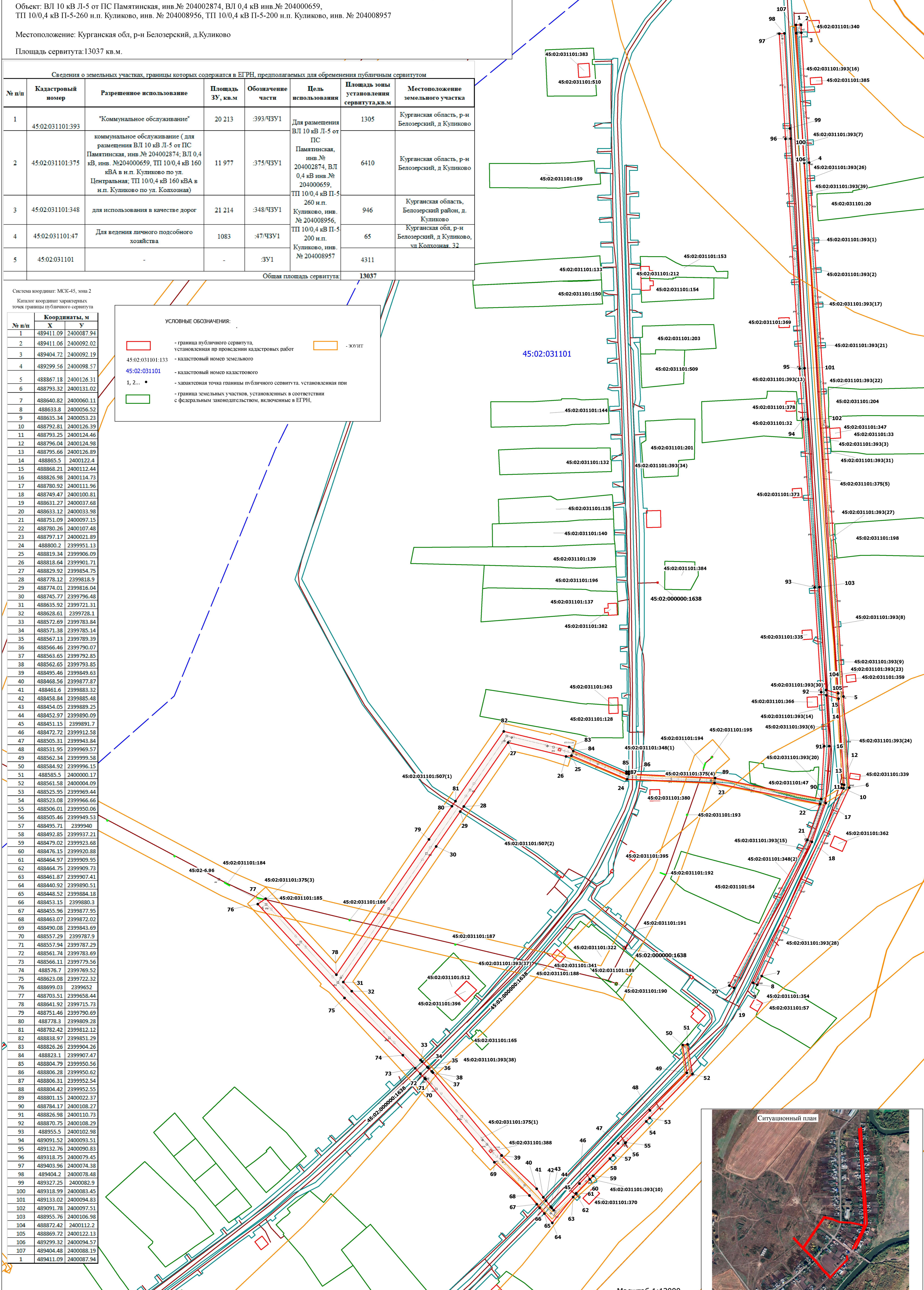
№ п/п	Кадастровый номер	Разрешенное использование	Площадь ЗУ, кв.м	Обозначение части	Цель использования	Площадь зоны установления сервитута, кв.м	Местоположение земельного участка
1	45:02:031101:393	"Коммунальное обслуживание"	20 213	:393/ЧЗУ1	Для размещения ВЛ 10 кВ Л-5 от ПС Памятинская, инв. № 204002874, ВЛ 0,4 кВ инв. № 204000659, ТП 10/0,4 кВ П-5-260 н.п. Куликово, инв. № 204008956,	1305	Курганская область, р-н Белозерский, д. Куликово
2	45:02:031101:375	коммунальное обслуживание ( для размещения ВЛ 10 кВ Л-5 от ПС Памятинская, инв. № 204002874; ВЛ 0,4 кВ в н.п. Куликово по ул. Центральная; ТП 10/0,4 кВ 160 кВА в н.п. Куликово по ул. Колхозная)	11 977	:375/ЧЗУ1	200 н.п. Куликово, инв. № 204008957	6410	Курганская область, р-н Белозерский, д. Куликово
3	45:02:031101:348	для использования в качестве дорог	21 214	:348/ЧЗУ1		946	Курганская область, Белозерский район, д. Куликово
4	45:02:031101:47	Для ведения личного подсобного хозяйства	1083	:47/ЧЗУ1		65	Курганская обл, р-н Белозерский, д. Куликово, ул. Колхозная, 32
5	45:02:031101			:ЗУ1		4311	
Общая площадь сервитута:						13037	

Система координат: МСК-45, зона 2  
 Каталог координат характерных точек границы публичного сервитута

№ п/п	Координаты, м	
	X	Y
1	489411.09	2400087.94
2	489411.06	2400092.02
3	489404.72	2400092.19
4	489299.56	2400098.57
5	488867.18	2400126.31
6	488793.32	2400131.02
7	488640.82	2400060.11
8	488633.8	2400056.52
9	488635.34	2400053.23
10	488792.81	2400126.39
11	488793.25	2400124.46
12	488796.04	2400124.98
13	488795.66	2400126.89
14	488865.5	2400122.4
15	488868.21	2400112.44
16	488826.98	2400114.73
17	488780.92	2400111.96
18	488749.47	2400100.81
19	488631.27	2400037.68
20	488633.12	2400033.98
21	488751.09	2400097.15
22	488780.26	2400107.48
23	488797.17	2400021.89
24	488800.2	2399951.13
25	488819.34	2399906.09
26	488818.64	2399901.71
27	488829.92	2399854.75
28	488778.12	2399818.9
29	488774.01	2399816.04
30	488745.77	2399796.48
31	488635.92	2399721.31
32	488628.61	2399728.1
33	488572.69	2399783.84
34	488571.38	2399785.14
35	488567.13	2399789.39
36	488566.46	2399790.07
37	488563.65	2399792.85
38	488562.65	2399793.85
39	488495.46	2399849.63
40	488468.56	2399877.87
41	488461.6	2399883.32
42	488458.84	2399885.48
43	488454.05	2399889.25
44	488452.97	2399890.09
45	488451.15	2399891.7
46	488472.72	2399912.58
47	488505.31	2399943.84
48	488531.95	2399969.57
49	488562.34	2399999.58
50	488584.92	2399996.15
51	488585.5	2400000.17
52	488561.58	2400004.09
53	488525.95	2399969.44
54	488523.08	2399966.66
55	488506.01	2399950.06
56	488505.46	2399949.53
57	488495.71	2399940
58	488492.85	2399937.21
59	488479.02	2399923.68
60	488476.15	2399920.88
61	488464.97	2399909.95
62	488464.75	2399909.73
63	488461.87	2399907.41
64	488440.92	2399890.51
65	488448.52	2399884.18
66	488453.15	2399880.3
67	488455.96	2399877.95
68	488463.07	2399872.02
69	488490.08	2399843.69
70	488557.29	2399787.9
71	488557.94	2399787.29
72	488561.74	2399783.69
73	488566.11	2399779.56
74	488576.7	2399769.52
75	488623.08	2399722.32
76	488699.03	2399652
77	488703.51	2399658.44
78	488641.92	2399715.73
79	488751.46	2399790.69
80	488778.3	2399809.28
81	488782.42	2399812.12
82	488838.97	2399851.29
83	488826.26	2399904.26
84	488823.1	2399907.47
85	488804.79	2399950.56
86	488806.28	2399950.62
87	488806.31	2399952.54
88	488804.42	2399952.55
89	488801.15	2400022.37
90	488784.17	2400108.27
91	488826.98	2400110.73
92	488870.75	2400108.29
93	488955.5	2400102.98
94	489091.52	2400093.51
95	489132.76	2400090.83
96	489318.75	2400079.45
97	489403.96	2400074.38
98	489404.2	2400078.48
99	489327.25	2400082.9
100	489318.99	2400083.45
101	489133.02	2400094.83
102	489091.78	2400097.51
103	488955.76	2400106.98
104	488872.42	2400112.2
105	488869.72	2400122.13
106	489299.32	2400094.57
107	489404.48	2400088.19
1	489411.09	2400087.94

**УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:**

- граница публичного сервитута, установленная при проведении кадастровых работ
- ЗОУИТ
- 45:02:031101:133 - кадастровый номер земельного участка
- 45:02:031101 - кадастровый номер кадастрового округа
- 1, 2, ... - характерная точка границы публичного сервитута, установленная по
- граница земельных участков, установленных в соответствии с федеральным законодательством, включенные в ЕГРН



Масштаб 1:13000