

Администрация
Белозерского муниципального округа
Курганской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от « 7 » марта 2024 года № 161
с. Белозерское

**Об установлении публичного сервитута в целях размещения
сооружений электроэнергетики**

В соответствии с главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 3.6 Федерального закона от 25 октября 2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Уставом Белозерского муниципального округа Курганской области, на основании ходатайства Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» об установлении публичного сервитута от 8 февраля 2024 года, Администрация Белозерского муниципального округа

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить схему расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории общей площадью 1730 кв. м, в том числе:

на землях в границах кадастрового квартала 45:02:020801 площадью 1581 кв. м;

на частях земельных участков из земель населённых пунктов с кадастровыми номерами:

- 45:02:020801:377 площадью 84 кв. м, с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), расположенного по адресу: Курганская область, Белозерский район, с. Усть-Суерское, ул. Пичугина, 1А;

- 45:02:020801:221 площадью 65 кв. м, с разрешенным использованием: для размещения и эксплуатации автомобильной дороги «Подъезд к Усть-Суерское», расположенного по адресу: Курганская область, Белозерский район, с. Усть-Суерское.

2. Установить в интересах Акционерного общества «Сибирско-Уральская энергетическая компания» (ОГРН 1027201233620, ИНН 7205011944) публичный сервитут в отношении земель в границах кадастрового квартала 45:02:020801, земельных участков с кадастровыми номерами 45:02:020801:377, 45:02:020801:221 в соответствии со схемой расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, утверждаемой согласно пункту 1 настоящего постановления, для размещения сооружения электроэнергетики (ВЛ 0,4 кВ н.п. Усть-Суерское, инв. № 204000863, ВЛ 0,4 кВ н.п. Усть-Суерское от ТП П-2-8, инв. № 204007902).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет и считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

4. Порядок и правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, определены постановлением Правительства Российской Федерации

от 24 февраля 2009 года № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. График проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут, принять согласно графику работы АО «СУЭНКО» в соответствии с действующим законодательством.

6. Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»:

1) обеспечить в порядке, установленном действующим законодательством, заключение с правообладателями земельных участков соглашений об осуществлении публичного сервитута;

2) обеспечить возможность государственной регистрации публичного сервитута в порядке, установленном действующим законодательством;

3) приступить к осуществлению деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут со дня заключения соглашения о его осуществлении, но не ранее дня внесения сведений о публичном сервитуте в Единый государственный реестр недвижимости;

4) использовать земли и части земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления, в соответствии с требованиями статьи 42 Земельного кодекса Российской Федерации;

5) привести земли и земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, в срок не позднее, чем три месяца после завершения деятельности, для обеспечения которой установлен публичный сервитут.

7. Отделу имущественных и земельных отношений Администрации Белозерского муниципального округа Курганской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об установлении публичного сервитута направить копию настоящего постановления:

- владельцу публичного сервитута Акционерному обществу «Сибирско-Уральская энергетическая компания»;

- в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав, в порядке, установленном Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости».

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте Администрации Белозерского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Белозерского муниципального округа, начальника управления экономической политики.

Глава
Белозерского муниципального округа



Н.А. Богданова